servizio.clienti@informatel.it
www.informatel.it
0961 789443

Report predittivo AI per bando di gara d’appalto - Regione Sardegna

Stima del ribasso d’asta e analisi dei ribassi su procedure storiche comparabili

Data di generazione: 23/09/2026 07:00

Riferimento Informatel: 523595

Questo report presenta una simulazione predittiva applicata al bando di gara indicato. L’analisi utilizza dati disponibili sul bando, filtri di confronto e procedure storiche comparabili per stimare il possibile ribasso d’asta e fornire un supporto informativo alla valutazione preliminare dell’appalto.

Avvertenza

Il report è generato automaticamente a supporto della valutazione preliminare del bando. Le stime sono basate su dati storici e modelli predittivi e non costituiscono garanzia di aggiudicazione, consulenza legale o indicazione vincolante. Verificare sempre documenti di gara, disciplinare, capitolato e normativa applicabile.

Come leggere il report

Le elaborazioni statistiche descrivono il campione storico selezionato e aiutano a comprendere distribuzione, ampiezza e variabilità dei ribassi osservati. Le stime TenderAI - Matrix rappresentano una previsione calcolata confrontando i dati della gara analizzata con le procedure storiche comparabili. I risultati devono essere letti come supporto informativo alla valutazione strategica, non come indicazione automatica del ribasso da offrire.

Approfondimento

Il Simulatore AI può essere utilizzato anche per analizzare altre gare d’appalto, inserendo autonomamente i dati della procedura e configurando filtri sul database storico coerenti con la strategia della propria impresa. Per approfondire il funzionamento dello strumento, generare report personalizzati o richiedere una prova gratuita, consulta la **pagina dedicata su informatel.it**.

servizio.clienti@informatel.it
www.informatel.it
0961 789443

1. Dati della gara analizzata

Informazioni principali del bando utilizzate come base della simulazione predittiva.

1.1 Ente

Ente	Regione Sardegna

1.2 Localizzazione

Regione	Sardegna
Provincia	Cagliari

1.3 Categorie

Categoria prevalente	OG 1 - Edifici civili ed industriali
Categorie scorporabili	OG11 - Impianti tecnologici, OS32 - Strutture in legno

1.4 Date

Data pubblicazione	02/12/2022
Data scadenza	21/12/2022

1.5 Importi

Importo soggetto a ribasso	4.782.569,17
Oneri di sicurezza	89.897,98
Costo della manodopera	0,00

1.6 Dettagli gara

Criterio	Offerta economicamente più vantaggiosa
Procedura	Manifestazione di interesse
Metodo soglia	Non disponibile
Numero partecipanti previsto	15+
Sconto di riferimento	0.00%

> **Nota operativa**
>
> Il Simulatore AI può essere utilizzato anche per gare non ancora presenti nella banca dati Informatel, purché siano disponibili i dati essenziali della procedura. I valori della gara possono essere importati, quando già disponibili, oppure inseriti autonomamente dall’utente per generare simulazioni e report personalizzati.

2. Campione storico di confronto

Filtri database applicati per selezionare le procedure storiche comparabili utilizzate nella simulazione.

2.1 Categorie

Categorie prevalenti	OG 1 - Edifici civili ed industriali
Categorie scorporabili	Filtro non applicato

2.2 Localizzazione

Regioni	Sardegna
Province	Filtro non applicato

2.3 Date

Data pubblicazione	Da 23/09/2021 a 23/09/2026
Data scadenza	Da 23/09/2021 a 23/09/2026

2.4 Importi

Importo complessivo	Nessun limite di importo applicato

2.5 Enti

Enti	Filtro non applicato

2.6 Altri filtri

Criteri	Offerta economicamente più vantaggiosa
Procedure	Negoziata, Manifestazione di interesse
Metodi soglia	Filtro non applicato
Numero partecipanti	Nessun limite sui partecipanti applicato

> **Nota sul campione storico**
>
> I filtri di selezione del database storico sono personalizzabili. L'utente può restringere o ampliare il campione per categorie, area geografica, periodo, importi, enti, procedure e altri parametri, costruendo un confronto coerente con la propria strategia di partecipazione e con l'esperienza maturata sul mercato.

3. Statistiche del campione

Sintesi descrittiva dei ribassi osservati nelle procedure storiche selezionate.

Ribasso medio	13,35%
Ribasso mediano	12,00%
Ribasso modale	22,00%
Ribasso minimo osservato	1,00%
Ribasso massimo osservato	22,07%
Procedure storiche analizzate	13

4. Risultati del modello predittivo

Sintesi delle stime prodotte dal modello TenderAI - Matrix sul campione storico disponibile.

Nota metodologica

Il valore predittivo TenderAI - Matrix è calcolato sul campione storico selezionato, utilizzando le caratteristiche della gara analizzata e gli esiti disponibili per stimare il ribasso atteso. La stima dipende dai filtri applicati e dalla numerosità del campione, e non costituisce garanzia dell'esito effettivo della procedura.

Ribasso previsto principale

10,61%

su 13 bandi

Ultime 5 procedure	21,61% (su 5 bandi)
Ultime 10 procedure	9,74% (su 10 bandi)
Ultime 20 procedure	10,61% (su 13 bandi)

Report personalizzati e prova gratuita

Lo strumento di simulazione consente di elaborare analisi più approfondite e report personalizzati sui ribassi, confrontando la gara con lo storico dei bandi attraverso filtri configurabili. È possibile richiedere a Informatel una prova gratuita del Simulatore AI per valutare in autonomia le funzionalità di simulazione dei ribassi sulle gare d'appalto.

5. Evidenze grafiche

Figure generate dai dati del campione storico e dai risultati del modello predittivo.

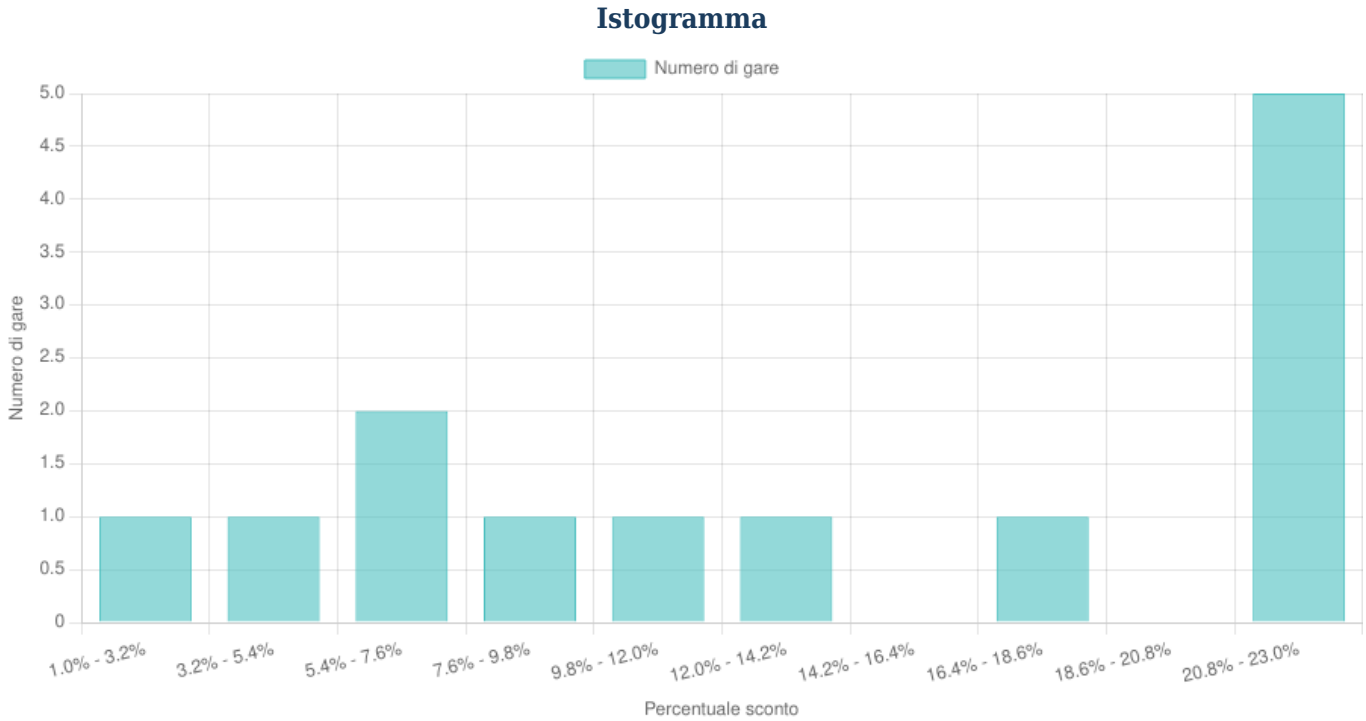

Figura 1 — Istogramma della distribuzione dei ribassi osservati nel campione storico selezionato.

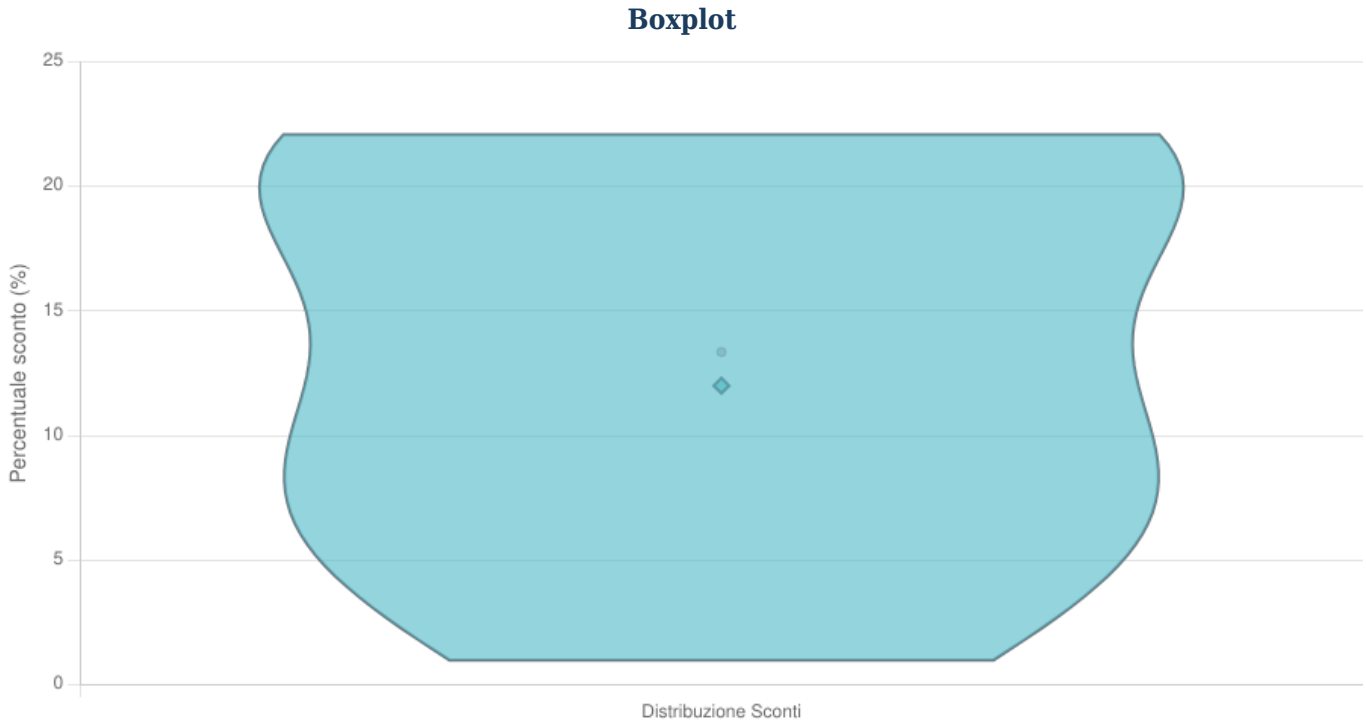

Figura 2 — Box plot della dispersione dei ribassi e dei principali valori di sintesi del campione.

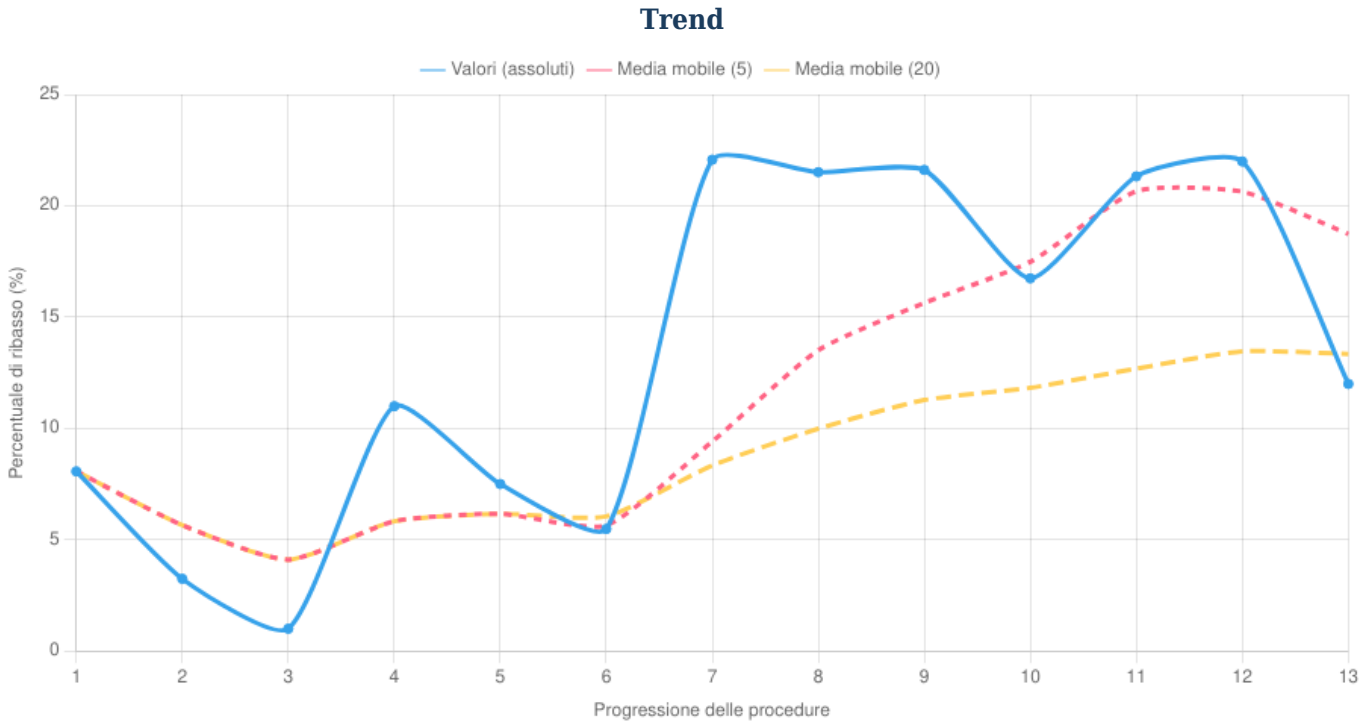

Figura 3 — Andamento dei ribassi nelle procedure storiche considerate, con medie mobili.

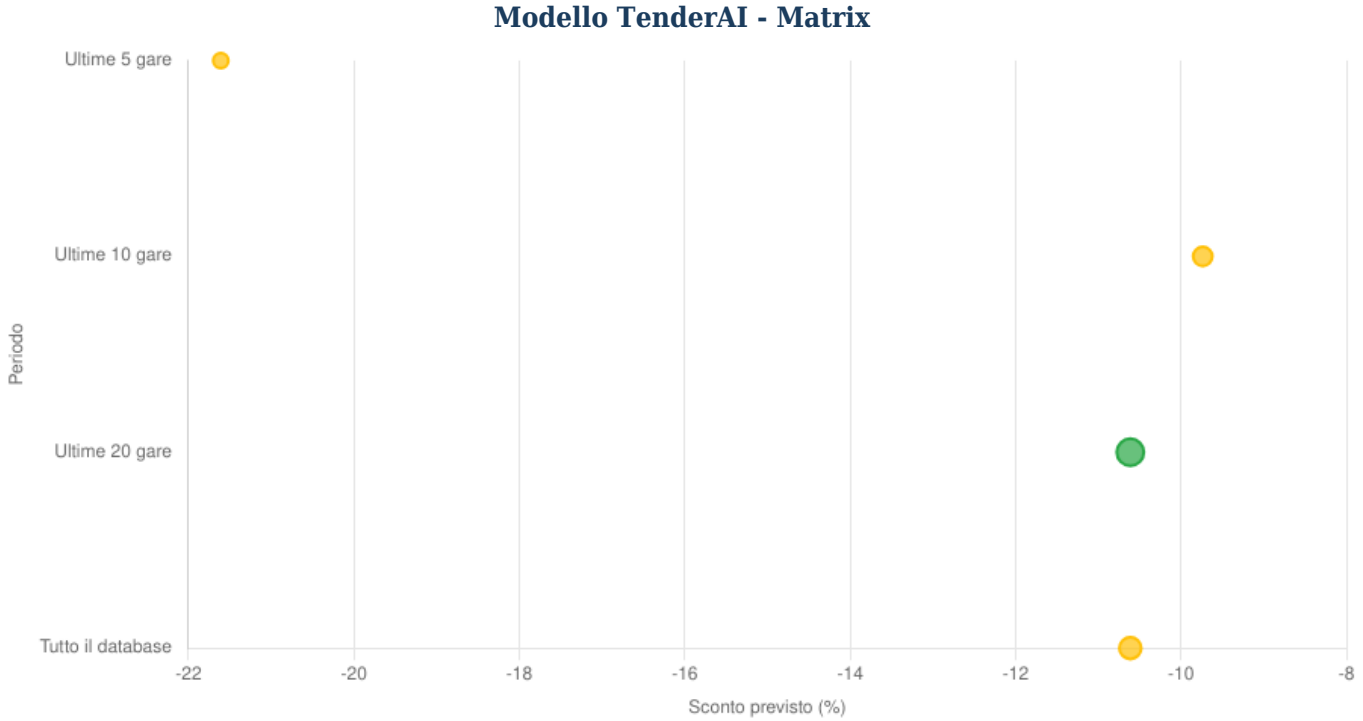

Figura 4 — Confronto delle stime TenderAI - Matrix per intervalli di campionamento.

Approfondisci il Simulatore AI

Per applicare la simulazione ad altre gare d’appalto, configurare filtri personalizzati sullo storico bandi o richiedere una prova gratuita, consulta la **pagina dedicata su informatel.it**.